

MAIRIE DE MAÏCHE

19 JUL. 2022

**MAIRIE
de MAÏCHE****PERMIS DE CONSTRUIRE
DELIVRE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE****COURRIER ARRIVÉ**

Demande déposée le 12/05/2022 et complétée le 16/06/2022 et le 05/07/2022

N° PC 025 356 22 R0009

Par :	Monsieur MONNET Christophe
Demeurant à :	LE CREUX 25450 DAMPRICHARD
Sur un terrain sis à :	LOTISSEMENT BOIS GUENOTTE LOT N°13 25120 MAICHE 356 AK 279
Nature des Travaux :	Construction d'un pavillon de plain pied

Surface de 127,67 m²
plancher :Si dossier
modificatif m²
Surface de plancher
antérieure :
Surface de plancher m²
nouvelle :**Le Maire de MAICHE**

2022.17 PC

VU la demande de permis de construire présentée le 12 Mai 2022, par Monsieur MONNET Christophe, affichée en mairie le 13 Mai 2022,

VU l'objet de la demande :

- pour la construction d'un pavillon de plain pied,
- sur un terrain situé LOTISSEMENT BOIS GUENOTTE LOT N°13, à MAICHE,
- pour une surface de plancher créée de 127,67 m²,

VU le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L 421-1 et suivants,

VU le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de MAICHE approuvé par délibération municipale du 31 Mars 2022,

VU la loi n° 2016-925 du 7 juillet 2016 relative à la liberté de la création, à l'architecture et au patrimoine (LCAP),

VU le site patrimonial remarquable de la commune de MAICHE,

VU l'avis favorable de l'architecte des Bâtiments de France en date du 30 Juin 2022,

VU la cartographie de l'aléa retrait-gonflement des sols argileux dans le département du Doubs réalisée par le Bureau de Recherches géologiques et Minières,

VU l'atlas des secteurs à risque de mouvement de terrain de 2000, mis à jour fin 2012,

VU l'avis de la Communauté de Communes du Pays de Maïche / service assainissement en date du 18 Mai 2022,

VU l'avis de la Communauté de Communes du Pays de Maïche / service eau potable en date du 18 Mai 2022,

VU les pièces complémentaires déposées en date du 16 Juin 2022 et du 5 Juillet 2022,

ARRETE

Article 1 : Le présent Permis de Construire est ACCORDE.

MAICHE, le

08 JUL. 2022

Le Maire,

Régis LIGIER

SOUS - PREFECTURE
12 JUL. 2022
MONTBELIARDEnvoi courrier de notification le 11 juillet 2022
Publié sur le site internet le 22 juillet 2022